

Tantárgyprogram				
Tantárgy neve és kódja: INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS ÉS ADATKEZELÉS II., AGBNINA2B			Kreditérték: 5	
Tagozat: nappali		Tanév: 2015/2016.		Félév: 2.
Szakok, melyeken a tárgyat oktatják: igazgatásszervező szak				
Tantárgyfelelős oktató:	Dr. Tóth Zoltán József		Oktatók:	Dr. Kovács Miklós
Előtanulmányi feltételek:		Ingatlan-nyilvántartás és adatkezelés, AGBNINA1B		
Heti óraszámok:	Előadás: 4 ó/h	Gyakorlat: 2 ó/h	Lab. gyak.: 0	Konzultáció: 0
Számonkérés módja:	vizsga			
A tananyag				
<i>Oktatási cél:</i> A tárgy oktatásának célja, hogy a hallgatók megismerjék az ingatlan-nyilvántartás intézményrendszerét és szabályozási területét.				
<i>Tematika:</i>				
Témakör				Óraszám
Előadások:				
1. Az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezhető tények				4
2. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás I.				4
3. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás II.				4
4. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás III.				4
5. Az ingatlan-nyilvántartási eljárás okiratai				4
6. Szünet				4
7. Az ingatlan-nyilvántartási döntések.				-
8. Húsvéthétfő				4
9. Jogorvoslatok az ingatlan-nyilvántartásban I.				4
10. Jogorvoslatok az ingatlan-nyilvántartásban II.				4
11. Az ingatlan-nyilvántartás adatainak felhasználása.				4
12. Különleges ingatlan-nyilvántartási eljárások.				4
13. Zárthelyi dolgozat.				4
14. Zárthelyi dolgozat pótlása.				4
Gyakorlatok:				
A tantárgyhoz gyakorlatok tartoznak (külön kiírás szerint).				

Irodalom	
Kötelező:	A digitális jegyzet a Moodle rendszerből letölthető.
Ajánlott:	Dr. Fenyő Gy. szerk.: Magyar ingatlan-nyilvántartási jog, NYME GEO, Székesfehérvár, 2007. Dr. Petrik F.: Ingatlan-nyilvántartás, kommentár a gyakorlat számára, hvgorac Lap és Könyvkiadó Kft., Budapest, 2006.

Tantárgyi követelmények	
Foglalkozásokon való részvétel	Az előadásokon való részvétel ajánlott!
Félévközi ellenőrzések:	Zárthelyi dolgozat időpontja: később meghatározva A zárthelyi dolgozat pótlásának időpontja: később meghatározva
A félév aláírásának feltételei:	<ul style="list-style-type: none"> - az órákon való folyamatos és aktív részvétel, - a zárthelyi dolgozatok (gyakorlat, elmélet), beszámoló eredményes (min. elégséges) megoldása.
Érdemjegy kialakításának módja:	A kapott érdemjegy meghatározása a szóbeli vizsgán történik.
Hiányzások, pótlások feltételei:	- zárthelyi dolgozatokat, beszámolót egy alkalommal lehet pótolni.
Vizsga módja:	szóbeli
Megajánlott jegy feltételei:	-
Pótlási lehetőség a vizsgaidőszakban:	Az aláírást egy alkalommal, a vizsgaidőszak első tíz napjának egyikén lehet pótolni (később kerül kijelölésre).